



designação:

Quinta

localização:

Rua de Medeiros, 248

freguesia:

Valadares

tipologia:

3.1.1. quinta rural

época de construção:

estado de conservação:

uso predominante:

código inventário arqueologia:

grau de protecção:

inventariado

categoria de protecção proposta:

I - protecção integral

interesse patrimonial:

arquitectónico

integração em sistema estratégico:

Ribeiras Atlânticas

fontes:

observações:

breve caracterização:

AUTORIA: desconhecida. ENVOLVENTE: a) constitui por si uma unidade de valor paisagístico integrada no sistema estratégico das Ribeiras Atlânticas; b) faz parte da bacia do Rio de Valverde. CARACTERÍSTICAS ESSENCIAIS: a) é constituída por uma extensa área de uso agrícola em torno do Rio de Valverde e por uma casa rural adossada ao muro de vedação ao longo da Rua de Medeiros; b) arquitectura popular; c) o acesso à propriedade é efectuado por um caminho rural entre muros; c) arquitectura popular; d) casa cuja planta em O desenvolve-se sobre um pátio interior onde se acede a partir da Rua através um portão tradicionalmente usado pelos carros de bois e por isso designado por Porta Carral; e) volume com um e dois pisos, sendo o térreo para arrecadações e adegas (originalmente para os animais) e o andar para habitação; e) o acesso ao andar é efectuado por escada exterior dum lanço em granito; f) arrumos de alfaías agrícolas; g) nora; h) espigueiro. INFORMAÇÕES TÉCNICAS: a) estrutura portante em alvenaria de pedra aparente; b) paramentos com reboco e pintura degradados; c) caixilharias de madeira pintada em guilhotina; d) travejamentos em madeira revestidos com telha de barro vermelho; muro em alvenaria de pedra de granito. POSSIBILIDADE DE RESTAURO: total. TRABALHOS RECOMENDADOS: a) conservação da estrutura; b) beneficiação das fachadas; c) restauro de todos os elementos característicos supramencionados; d) admite-se a alteração dos usos originais desde que não comprometa a leitura global do conjunto; e) acréscimos ou ampliações são admissíveis se confinados à escala do conjunto.